

**Beleidsregels toepassing wegingsfactoren**

De gemeenteambtenaar bedoeld in art. 231, tweede lid, aanhef en onderdeel b, Gemeentewet, van de gemeente Maassluis;

Gelet op art. 1:3, vierde lid, Awb, art. 7:15 Awb en art. 2, eerste lid, aanhef en onderdeel a, Besluit proceskosten bestuursrecht juncto onderdeel C.1. van de bij dat Besluit behorende bijlage,

Besluit de volgende beleidsregel vast te stellen:

1. Voor de toepassing van de wegingsfactoren, die zijn genoemd in onderdeel C.1. van de bijlage bij het Besluit proceskosten bestuursrecht, wordt een zaak in beginsel aangemerkt als

a. zeer licht indien:

1. het om een verkeerde tenaamstelling gaat,
2. het om een verkeerde adresaanduiding gaat,
3. het om een verkeerde belanghebbende gaat,
4. het om een verkoopcijfer van het object zelf gaat dat vlak voor of na de waardepeildatum is gerealiseerd,
5. het om een pro-forma bezwaarschrift zonder aanvulling gaat,
6. het bezwaarschrift summier gemotiveerd is;

b. licht indien:

1. de inhoud enig onderzoek vergt, maar het niet om een (juridisch) vraagpunt gaat waarvoor een grotere (juridische) deskundigheid is vereist,
2. de inhoud van het bezwaarschrift volledig of nagenoeg uitsluitend is gebaseerd op een bijgevoegd taxatierapport.

c. gemiddeld indien de werkzaamheden bestaan uit:

1. een juiste vaststelling van de feiten:
2. een onderzoek naar de waarde:
3. een opgeworpen rechtsvraag,

2. Voor de toepassing van de wegingsfactoren geldt in andere gevallen dan die genoemd in onderdelen 1.a, 1.b en 1.c een per geval aan te wijzen categorie.

3. Deze beleidsregel treedt in werking op 1 november 2012, op de in art. 3:42 Awb voorgeschreven wijze. De “Beleidsregels toepassing wegingsfactoren” van 17 november 2010 (Gemeentebld 2010 nr. 33) wordt met ingang van de datum van inwerkingtreding van deze beleidsregel de ingetrokken.

De in artikel 231, tweede lid, onderdeel b, van de Gemeentewet bedoelde gemeenteambtenaar

handtekening,

datum, 24 oktober 2012

Vastgesteld d.d. 24 oktober 2012

Datum bekendmaking: 24 oktober 2012

Datum inwerkingtreding: 1 november 2012